

县委常委扩大会议召开

传达学习贯彻中央经济工作会议和省委常委会扩大会议、市委常委会扩大会议精神

本报讯（记者 张清岚 张永益）12月16日，县委常委召开扩大会议，传达学习贯彻中央经济工作会议和省委常委会扩大会议、市委常委会扩大会议精神，动员全县上下进一步统一思想、凝聚共识，结合青田实际，全面抓好贯彻落实。

县委书记林霞主持会议并讲话，县委副书记、县长潘伟作传达，县领导郑家彪、陈铭、童森军等出席。

会议指出，要提高政治站位，深刻领会中央、省、市会议精神，进一步增强做好经济工作的信心和底气。这次中央经济工作会议是在关键时刻、重要节点召开的一次重要会议。习近平总书记的重要讲话，高屋建筑、总揽全局，思想深邃、内涵丰富，系统总结了今年经济工作，科学研判了国际国内大势，深

刻阐明了重大理论和实践问题，讲清了经济形势“怎么看”认识论、明年工作“怎么干”方法论，是习近平经济思想的最新成果，为做好明年和今后一个时期经济工作提供了根本遵循和行动指南。全县上下要切实把思想和行动统一到习近平总书记、党中央对经济工作的重大举措部署上来，统一到省委、市委对经济形势的分析判断和决策部署上来，把学习贯彻会议精神转化为干事创业的强大动力，精准把握明年经济工作的总体要求、政策取向和重点任务，找准坐标方位，干出青田精彩，奋力为全市、全省高质量发展多作贡献。

会议强调，要聚焦重点要点，谋深谋实明年各项工作。要明确主要指标。牢牢坚持“稳”的主基调，确保“稳中求进、以进促稳”，把稳住经济“基本

盘”作为重大政治任务抓实抓好；按照“跳一跳、够得着”，体现高质量发展、推动共同富裕的目标要求，科学合理谋划好明年经济社会发展各项主要目标任务。要坚持大干项目。坚定“项目为王”理念，围绕项目建设“争资争项争要素”，精准把握政策导向，坚定不移招大引强，推动经济实现“量”的合理增长和“质”的稳步提升；持续狠抓项目推进，强化在建项目全生命周期闭环管理，全力推动签约项目早落地、早建设、早投产。要聚力产业发展。强化数字赋能，全面促进传统制造业由要素驱动向创新驱动转变；加快建设链主型项目，推动新兴产业建链、强链、延链；依托数字经济（元宇宙）产业基础和算力优势，谋划布局低空经济、人工智能、生物医药等领域，积极培育新质生产力。要持续

扩大对外开放。利用华侨优势主动对接高标准国际经贸规则、争取国家级开放试点，壮大“一进一出”特色侨贸产业；围绕华侨全生命周期、回乡投资兴业全链条、权益维护全要素等方面，持续深化“大侨务”改革。要全力促进共同富裕。紧盯重点目标任务，努力构建产业升级、人口集聚、城镇发展良性互动格局，打造更多“千万工程”标志性成果，促进村集体经济、农村居民收入、低收入农户收入等“三项收入”持续增加，不断壮大县域经济、促进共同富裕。

会议要求，要发力收官之战，扎实做好岁末年初工作。要认真做好“十五五”规划编制，精心做好县委全会和县两会有关筹备工作，大力推进环境空气质量提升，扎实做好民生保障，高度重视社会稳定，确保今年收好官、明年起好步。

我县打造新平台招引国际化人才

本报讯（记者 邹 俊）“以往来青田工作的外籍人士需要自己办理来华就业许可业务，不仅要跑多个窗口，花费的时间还长。现在有工作人员全程提供代办服务，很方便。”在青田·全球人才科技孵化中心，快捷的“来华就业许可一站式代办”让加拿大多伦多大学博士陈万林消除了来青田就业的种种顾虑。

近日，省科学技术协会公布“浙江

海外科技工作者之家”名单，其中青田·全球人才科技孵化中心成功通过验收，成为全省首批7家单位之一。

“有了孵化中心，国际高层次人才和青田之间搭建起一座桥梁，引才的效率 and 精准度将大大提升。”县委组织部相关负责人介绍，作为我县招才引智的主阵地，该孵化中心为落户青田的人才科技项目在初创期提供孵化平台，为青田未来产业、生态产业的发展

汇聚人才科技力量。孵化中心共包含创业空间、直播空间、运营办公室等7个功能空间，可以为国际化人才提供就业发展空间。

近年来，我县依托全球38.1万华侨资源优势，依托青田·全球人才科技孵化中心平台，不断拓宽引才渠道，搭建引才桥梁。截至目前，青田累计引进各类国际化人才1000余人、高层次人才100余人、人才项目10余个。同时，得益

于人才持续回流，今年1月至10月，我县实现高新技术产业增加值30.6亿元，占规上工业增加值比重53%。

此外，该孵化中心还发挥聚才优势，搭建成立“侨·智库”专家联盟平台，与保加利亚科学院金属研究所达成科技合作，推动北科大青田新材料研究院、智控阀门研究院等科创平台落地，牵引青田企业与国内外15家科研院校（所）建立合作。



“组团服务”跑出一心为民“加速度”

我县打造乡镇组团发展政务服务新样板

□ 记者 邹 俊 通讯员 陈爱军

“我现在住在镇里，户籍在小舟山，以前想要查下社保卡里的高龄补贴有没有打进来，都要回小舟山问，现在出门没几步就能办理，太方便了。”近日，市民邹爷爷恰巧路过温溪片便民便企服务中心，抱着试一试的心态，看看能不能查询补贴发放情况，结果顺利办理了。

温溪片区“三乡”村民大多数居住在温溪镇内。在过去，他们办事总要回到乡里、村里，在山上奔波，一来一回便是半天。2023年，我县以“组团发展”深化“跨乡统筹”，在温溪镇、贵岙乡、小舟山乡、吴坑乡积极探索“大镇带小乡”片区组团发展改革。而在抱团发展过程中，如何更好服务群众也是政府的核心使命。

化零为整“集中办”、化难为易“整合办”、化虚为实“智慧办”……为打造乡镇组团发展政务服务新样板，县政务办立足单位自身职责，充分发挥联动作用，在温溪镇积极探索阵地共建共享、队伍共有共管、资源统筹配置的“大融合、一体化”公共服务片区统筹一体化格局，在镇区设立“乡事”服务窗口，建

立“一张清单”，结合属地需求，梳理城乡居民养老保险、基本医疗保险等群众办件需求高的事项清单93项，让“三乡”群众都能在温溪镇享受“一站式”通办服务的最大便利。

“我们结合群众跨乡混居、回乡办事路途远的实际，根据各乡镇的业务量和工作需求，通过组团模式，统筹人力物力资源，合理配置业务专和窗口工作人员，实行联合办公、服务共享，全面惠及团内乡镇（街道）群众。”县政务办相关负责人陈爱军表示，2024年政务办还依托温溪片区创新经验，在2个大镇、7个主要乡镇（街道）设立“乡事”服务窗口，实现组团涉及的24个乡镇（街道）政务服务供给共享、产业法则统谋共赢、社会治理协同共治。

为了让群众有更好的办事体验，县政务办还结合丽水市花园政务大厅创建要求，因地制宜对组团后的政务大厅硬件设施进行提档升级，其中10个乡镇办事大厅全面翻新，10个乡镇大面积翻修，2个乡镇新建搬迁，并同步推进办事场所舒适化工程，不断完善硬件设施配置，让群众在办事过程中感受到贴心关怀。

“我们在办理业务等待的过程中

可以看书喝水，感觉特别方便、特别温馨。而且我还注意到了，便民服务柜上有血压计、雨伞、水杯等物品，感觉像回到了家一样。门口处还有无障碍通道，可以方便家里的老人或者残疾人来办理业务。”山口镇山口村村民阮晓静说。

此外，为了满足群众多样化服务需求，实现便民服务从“能办”向“易办”“快办”“好办”转变。县政务办聚焦企业、群众需求，组织职业技能大赛“政务服务办事员”项目竞赛，不断提升工作人员政务服务水平和理论素养。截至目前全县138人取得证书，行政办事员持证率达65.71%。

县政务办陈爱军介绍，“行政办事员”（政务服务综合窗口办事员）是近年新列入国家职业技能标准的新职业。政务服务综合窗口办事员直接面对经营主体和办事群众，职业素养和能力水平直接关系到营商环境的改善和群众办事体验，“持证上岗”可以为经营主体和办事群众提供更加规范、专业的政务服务。

办好每一件“小事”，为群众幸福“加码”。县政务办以乡镇组团发展为契机，通过构建“乡镇便民服务中心+银

行政务服务便利化专窗+村政务服务代办点”、开设“政务服务便利化专窗”、组建“金融政务专员+村镇党员志愿者”队伍、设立企业综合服务驿站等创新举措，打造具有青田特色的“政务服务+普惠金融”“特色+均等化”“侨企+侨商”等3个体系，并定期为偏远山区群众和特殊群体提供优质的上门代办服务，实现村民“办事不出村”。截至目前，累计办理“政电银”业务14459件，办件量居丽水市第一；通过线上线下平台解决涉侨服务事项80多项，提供线上咨询6万余次。

接下来，县政务办将持续发力政务服务规范化、便利化、数字化，实现让数据多跑路、群众少跑腿，持续优化落实政务帮办代办服务，延伸便民服务触角，以更大力度、更高标准、更实举措提升群众幸福指数，服务于心、便民于行。

县委理论学习中心组扩大学习会召开

本报讯（记者 张清岚 张永益）12月16日，县委理论学习中心组扩大学习会召开，邀请重庆城市科技学院建筑与土木工程学院院长赵万民、国内知名跨境电商专家、杭州佑政产业投资研究院执行院长张周平分别作专题辅导报告。县领导林霞、潘伟、郑家彪、陈铭、童森军等参加会议。

赵万民长期聚焦于城市规划与设计、山地人居环境科学、山地城镇规划与设计等研究，其工作经历涵盖学术机构、高等学府和政府机构，在城市规划等方面有深厚造诣与实践经验，为中国城市规划与建设发展贡献了重要力量。

会上，赵万民紧扣“山地人居环境的科学理论创新与建设实践”主题，深入浅出地阐述了中国山水人居的文化起源、西方山地人居环境的认识、重庆大学山地人居学科团队的研究工作等内容，并结合山地人居环境建设案例详细剖析山地城市建设中的典型问题、创新思维和难点堵点，为青田城市规划提供理论参考和有力借鉴。

赵万民指出，城市规划需充分考虑城市整体的地理环境、历史背景和山水格局。青田有“九山半水半分田”之称，与山地名城重庆有颇多相似之处，在规划发展中面临相似的挑战和机遇。建议青田结合县情实际，充分学习、吸收和转化重庆的成功经验，并在山地城乡建设工作中继承、发展和创新人居环境科学思想，实现城市建设与自然环境、历史文化的和谐统一，为山地城市的可持续发展奠定坚实基础。

张周平深耕跨境电商产业的研究与实践，在该领域的战略规划、市场趋势及产业生态等方面建树颇多，其职业生涯横跨产业投资研究院、政府机构智库、权威经济年鉴编辑部等重要平台，为跨境电商产业稳步繁荣发展贡献了卓越力量。

会上，张周平围绕“中国跨境电商发展现状、趋势和地方发展路径”主题，从行业现状、未来趋势、发展路径等方面内容，系统分析了我国跨境电商发展情况、发展方向、具体路径，对我县发展跨境电商提出意见建议，为我县推动电商经济发展，促进产业体系上再突破再提升开阔了思路、明确了方向、提供了参考。

张周平表示，全国现有165个跨境电商综试区，各综试区间呈现出白热化的竞争态势。青田若要在跨境电商领域脱颖而出、实现稳健发展，可着眼高层推进建设、做好顶层设计、精准目标定位、积极培育主体、加大园区建设、创新培养模式、发挥智库力量等路径，不断寻求创新与突破，以高层次的规划引领，以精准的定位导航，以强有力的主体支撑，以创新的模式驱动，共同推动青田跨境电商事业迈向新的高度。

我县完成首笔“商转公直转”业务

本报讯（记者 叶春筌 通讯员 程敏玲 章育静）“以前需要自行筹资结清商业贷，才能办理公积金贷，对于我们普通家庭来说，一次性拿那么多钱太困难了。现在有了直转业务，我们只需要提供相关材料就能办理，太方便了。”近日，市民江女士成功办理了商业性住房贷款直接转住房公积金贷款（以下简称“商转公直转”），这也是我县第一笔完成的“商转公直转”业务。

此前，江女士由于买房需要，通过商贷的方式贷款了51万元，贷款利率为3.9%。这几天，在向公积金中心充分了解商转公直转业务后，她第一时间带着相关材料来到原商贷受托银行办理了商转公直转业务。

“真没想到现在的业务办理这么便捷，只要提交相关材料，短短十几分钟时间就完成了。”在办理完直转业务后，江女士的贷款利率从原来的3.9%降到了2.85%。她粗略算了一下，剩余直转的51万元贷款本金整整节省了5万元利息。

商转公直转业务是指符合条件的住房公积金缴存职工将已办理且尚未结清的商业性住房贷款（简称原商贷），经原商业贷款银行同意，转为住房公积金贷款时，无需自筹资金提前全额偿还原商贷，通过办理不动产“顺位抵押”登记手续，实现用住房公积金贷款资金直接结清原商贷的“商转公”业务新模式。

举例来说，借款人原商贷余额为50万元，采用原来的非直转模式，借款人需要自筹50万元资金将原商贷结清之后，再办理住房公积金贷款。采用本次新推出的直转模式，借款人无需自筹50万元资金结清原商贷，征得原商贷银行同意后，通过办理不动产顺位抵押登记手续，实现使用住房公积金贷款资金直接结清原商贷。

一直以来，住房公积金制度建立的初衷就是为解决广大中低收入群体的住房问题。买房时公积金贷款利率相较于商贷利率明显更低，这可为购房者节省下相当可观的利息支出，大大减轻还款压力。同时，公积金贷款政策相对稳定，不会像商贷受到市场波动的频繁影响，为购房者提供了更可靠、可预期的还款环境。

据丽水市住房公积金管理中心青田分中心相关负责人介绍，申请人只需向原商贷银行提出提前还款申请，后续一系列复杂的流程，包括贷款审批、抵押变更以及商贷抵冲等事项，可以到公积金中心或受托银行都能办理。

中国农业银行

AGRICULTURAL BANK OF CHINA

丽水分行

适用对象

农村、其他金融机构、第三方支付机构等收单商户。

产品特点

☒ 申请易

☒ 免担保

☒ 纯线上

贷款额度

最高100万元

贷款期限

最长12个月

贷款利率

年化利率（单利）最低可至3.3%

操作便捷

登录农行掌银，依次点击“贷款-更多”选择“助农快贷”，即可立即申请。

助农好生意 农行有心意

—— 资金有缺口 一点就能有 ——

温馨提示：1、申请通过正规渠道（农行掌银/网点）申请，本产品不收取任何手续费，请勿通过中介或他人办理。贷款资金不得用于购房、证券、理财及其他投资性用途。2、最终贷款利率额度以实际为准，详询农行各营业网点。